

PATRIMONIUM BÜLACH

ZÜRICH / 05.11.2025

GESTALTUNGSKONZEPT BÜRO - OPEN SPACE

CIRCA 200 m²

[illegible]

FARBE UND MATERIAL

OPEN SPACE
CIRCA 200 m²

STUDIO **ARCHIMED**[®]

BODENBELAG

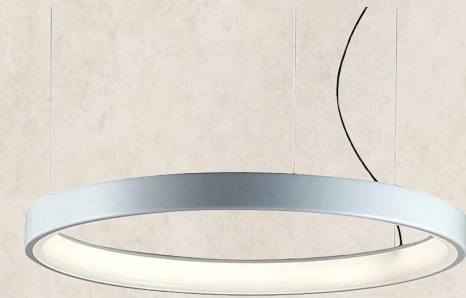
BELCOLOR - MACARENA
13690.000.003, O.Ä.

AKZENTFARBE

FARROW & BALL - FADED TERRACOTTA
NO.CC8, O.Ä.

BODENBELAG LAUFGANG & AUFENTHALT

BELCOLOR - WINEO 1500 FUSION XL
16692.000.013



GRUNDBELEUCHTUNG ARBEITSFLÄCHE

MARTINELLI - LUNAOP
WEISS, VERSCH. DURCHMESSER

DECKENSEGEL

ARCHISONIC - DECKENPANEL ROUND
920 JUTE, 107 LINEN



BEISPIELBILD
DECKENSEGEL

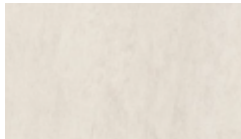
KOSTENZUSAMMENSTELLUNG

OPEN SPACE | CIRCA 200 m²



BODENBELAG ARBEITSFLÄCHE 97.52 m²

Belcolor - macarena
13690.000 003 o.Ä.
Format 50 x 50 cm



BODENBELAG GANG & AUFENTHALT 79.11 m²

Belcolor - wineo 1500 Fusion XL
16692.000.013

DOPPELBODEN 195.96 m²

WANDFLÄCHE GESCHLOSSEN 8.4 m²

Gipsständerwand
beidseitig verputzt

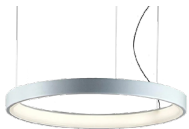
WANDFARBE 151.05 m²

RAL 9010
weiss zweimal gestrichen



AKZENTFARBE 22.37 m²

Farrow & Ball - Faded terracotta no.cc8, o.ä.
Buntton zweimal gestrichen



GRUNDBELEUCHTUNG 35 Stk.

Martinelli - lunaop
versch. durchmesser, inkl. Montage
3000K, dali dimmbar

KOSTENZUSAMMENSTELLUNG

OPEN SPACE | CIRCA 200 m²



DECKE GESPRITZT 195.96 m²
schwarz inkl. Bunttonzuschlag

AKUSTIKPANELEE 195.96 m²
Archisonic, rund in versch. Grössen / farben

Optional, nicht im Grundausbau enthalten. Diese Kosten trägt die Mieterin

VERGLASUNG INKL. TÜREN 18.24 m²

BESCHRIFTUNG + FOLIERUNG
Schätzung

Optional, nicht im Grundausbau enthalten. Diese Kosten trägt die Mieterin

PHONEBOX 2 Stk.
Work with island - island solo

Optional, nicht im Grundausbau enthalten. Diese Kosten trägt die Mieterin

KÜCHENEINRICHTUNG
Schätzung

ELEKTROARBEITEN
Budgetposition

Üblicher Bürostandart - 230V / UKV

PATRIMONIUM BÜLACH / GESTALTUNGSKONZEPT BÜRO

KOSTENZUSAMMENSTELLUNG

OPEN SPACE | CIRCA 200 m²



SANITÄRARBEITEN

Budgetposiotion

LÜFTUNGSANLAGEN

Budgetposiotion

KLIMAAANLAGEN

Schätzung

Optional, nicht im Grundausbau enthalten. Diese Kosten trägt die Mieterin.

SCHLIESSANLAGE

Schätzung